

Actualités dans le domaine de la fiscalité immobilière

Vendredi 30 janvier 2026

Aula des Jeunes-Rives
Université de Neuchâtel
Espace Tilo-Frey 1
2000 Neuchâtel

Événement également proposé en visioconférence



Programme

8 h 30 Accueil des participant-es

8 h 50 Ouverture de la journée

Thierry Obrist, Dr en droit, avocat, LL. M., Professeur à l'Université de Neuchâtel

Raphaël Gani, Dr en droit, avocat, Juge au Tribunal cantonal vaudois, Lausanne

9 h 00 Valeur locative – Quels seront les effets de la votation du 28 septembre 2025 ?

Frédéric Dovat, avocat, secrétaire général de l'USPI Suisse, Paudex

9 h 30 Les reports d'impôt pour les gains immobiliers : jurisprudences récentes et illustrations pratiques

Jenny Benoit-Gonin, avocate, experte fiscale diplômée, Genève

Stanislas Cramer, avocat, expert fiscal diplômé, Genève

10 h 15 Pause

10 h 45 La fonction fiscale du notaire dans la transaction immobilière – quelle diligence pour quelle responsabilité ?

Danièle Hausser Zila, notaire, CAS en fiscalité des PME, Neuchâtel

11 h 15 Succession et immeubles

Alejandro Maniewicz Wins, Dr en droit, avocat, MJur (Oxon), expert fiscal diplômé, Genève

12 h 00 Repas

13 h 30 La jurisprudence sur le commerce professionnel d'immeubles – entre mythe et réalité

Thierry Obrist, Dr en droit, avocat, LL. M., Professeur à l'Université de Neuchâtel

Lara Rufo, MLaw, assistante-doctorante à l'Université de Neuchâtel

14 h 00 Le traitement fiscal de la mise à disposition d'immeubles après un divorce

Raphaël Gani, Dr en droit, avocat, Juge au Tribunal cantonal vaudois, Lausanne

14 h 30 Vente d'une société immobilière et step-up

Thierry De Mitri, expert fiscal diplômé, conseiller fiscal, Lausanne

15 h 00 Pause

15 h 30 Traitement fiscal des travaux immobiliers après l'abolition de la valeur locative – quelques exemples pratiques

Anna Vladau, avocate, LL. M., Lausanne

16 h 00 Sortie d'un immeuble avant la vente d'une société de capitaux : jurisprudences et illustrations chiffrées

Sarah Busca Bonvin, experte fiscale diplômée, avocate, Genève

16 h 30 Clôture de la journée

Finance d'inscription

Tarif pour stagiaires (merci de nous faire parvenir un justificatif)

Comprend les présentations sous format électronique, le repas et les pauses.

CHF
CHF

350.-
150.-

Délai d'inscription

20 janvier 2026. Les désistements sont acceptés sans frais jusqu'à cette date. Passé ce délai, le montant de l'inscription n'est plus remboursé. Il est toutefois possible de se faire remplacer.

Lieu au choix

En présentiel

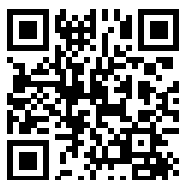
Aula des Jeunes-Rives
Université de Neuchâtel
Espace Tilo-Frey 1
2000 Neuchâtel

En visioconférence

L'adresse de connexion sera
communiquée par e-mail
le jour précédant le colloque.

Renseignements

Secrétariat - Formation
Faculté de droit
Université de Neuchâtel
Tél. : 032 718 12 22
droit.formation@unine.ch



Inscription

En ligne sur :

www.droitne.ch

Par email à :

droit.formation@unine.ch

Par courrier postal :

Secrétariat - Formation
Faculté de droit
Université de Neuchâtel
Av. du 1^{er} -Mars 26
2000 Neuchâtel

Je prendrai part à la journée de formation continue **Actualités dans le domaine de la fiscalité immobilière** du **30 janvier 2026** et m'engage à verser la finance d'inscription au plus tard le jour précédant le colloque, au moyen de la facture qui me sera envoyée par e-mail.

Je souhaite participer en :

☐ Présentiel

☐ Visioconférence

Je prendrai part au repas :

☐ Oui

☐ Oui végétarien

☐ Non

Prénom :

Nom :

Profession :

☐ Stagiaire

Entreprise :

Adresse de facturation :

Code postal :

Localité :

Tél. professionnel :

E-mail :

Date :

Signature :